



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nini Radiću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad, JARUŠČICA PROJEKT d.o.o.u stečaju za poslovanje nekretninama, Zagreb, Jaruščica 7, MBS:080729411, OIB:02217546383, 17. veljače 2020. godine,

## r i j e š i o j e

I **Oglašava se nevažećom prodaja** nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Zk. ul. 2855 BROJ PODULOŠKA**

**364. ETAŽA: 3/10000**

garažno parkirno mjesto oznake P-37 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m<sup>2</sup>, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom , na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m<sup>2</sup>, sve na kat.čestici 1197/1, koja nekretnina je Rješenjem ovoga suda broj gornji od 17. rujna 2019. dosuđena kupcu **Sanja Lazić, Slatina, Kralja Tomislava 17, OIB:93538380913.**

II Iz položene jamčevine za nekretnine navedene u toč. I izreke ovog Rješenja namiriti će se troškovi nove prodaje i razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

III Rješenje o dosudi od 17. rujna 2019., godine gubi pravni učinak prema kupcu **Sanja Lazić, Slatina, Kralja Tomislava 17, OIB:93538380913.**

## O b r a z l o ž e n j e

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj pred ovim sudom 30. kolovoza 2019. ponuditelj Sanja Lazić, Slatina, Kralja Tomislava 17, OIB:93538380913, koji je ispunio sve uvjete iz zaključka o prodaji od 15. srpnja 2019., ponudio je najveću cijenu i stekao pravo na dosudu nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja. Predmetna je nekretnina Rješenjem ovoga suda broj gornji od 17. rujna 2019. dosuđena istom kupcu. Kupac Sanja Lazić, Slatina, Kralja Tomislava 17, zaprimio je predmetno Rješenje o dosudi dana 30. rujna 2019., što je utvrđeno uvidom u dostavnicu koja prileži spisu. Isplata cijene za predmetnu nekretninu nije izvršena, što potvrđuje stanje spisa i računovodstvo suda kroz sustav eSpisa.

Temeljem odredbe članka 100. Ovršnog zakona, sukladno stanju spisa, riješeno je kao u izreci. Odluku o namirenju troškova iz položene jamčevine donijet će se poslije pravomoćne odluke o prodaji predmetne nekretnine.

U Zagrebu, 17. veljače 2020. godine

STEČAJNI SUDAC:  
NINO RADIĆ

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

**DNA:**

1. Stečajni upravitelj Mirjana Zuzija
2. Sanja Lazić, Slatina, Kralja Tomislava 17,
3. E- oglasna ploča

Broj zapisa: **17894-10dcb**

Kontrolni broj: **0a9f3-59d4e-c3e0e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.